

İLAN
ÇUMRA BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NDAN

Aşağıda bilgileri yazılı taşınmazlar 29.01.2026 Perşembe günü saat 10:00 da 2886 sayılı yasanın 45. maddesine göre Belediye Toplantı Salonunda İhale Komisyonu (Belediye Encümeni) huzurunda Açık Teklif Usulü ile satılacaktır.

S.No	İli	İlçesi	Mahalle	Ada	Parsel	m ² si	Cinsi	Muhammen Bedeli (TL)	Geçici Teminat (TL)	İhale Tarihi	İhale Saati
1	Konya	Çumra	Abditolu	196	1	835,51	Arsa İşgalli	545.349,50	16.365,00	29.01.2026	10:00
2	Konya	Çumra	Abditolu	204	6	429,92	Arsa İşgalli	223.518,50	6.710,00	29.01.2026	10:02
3	Konya	Çumra	Abditolu	226	1	260,11	Arsa İşgalli	156.507,00	4.700,00	29.01.2026	10:04
4	Konya	Çumra	Abditolu	229	3	348,96	Arsa İşgalli	217.368,50	6.525,00	29.01.2026	10:06
5	Konya	Çumra	Abditolu	229	4	158,12	Arsa İşgalli	127.365,00	3.825,00	29.01.2026	10:08
6	Konya	Çumra	Abditolu	236	1	490,32	Arsa İşgalli	487.880,00	14.640,00	29.01.2026	10:10
7	Konya	Çumra	Abditolu	236	3	272,54	Arsa İşgalli	205.077,00	6.155,00	29.01.2026	10:12
8	Konya	Çumra	Abditolu	241	1	364,63	Arsa İşgalli	225.739,50	6.775,00	29.01.2026	10:14
9	Konya	Çumra	Abditolu	241	2	75,90	Arsa İşgalli	45.940,00	1.380,00	29.01.2026	10:16
10	Konya	Çumra	Abditolu	247	1	636,11	Arsa İşgalli	1.429.865,00	42.900,00	29.01.2026	10:18
11	Konya	Çumra	Abditolu	247	2	216,72	Arsa	162.540,00	4.880,00	29.01.2026	10:20
12	Konya	Çumra	Adakale	0	114	308,00	Arsa İşgalli	125.930,00	3.780,00	29.01.2026	10:22
13	Konya	Çumra	Alemdar	245	8	260,49	Arsa İşgalli	156.404,25	4.695,00	29.01.2026	10:24
14	Konya	Çumra	Alemdar	245	11	104,01	Arsa İşgalli	63.606,00	1.910,00	29.01.2026	10:26
15	Konya	Çumra	Alemdar	245	12	316,61	Arsa İşgalli	190.366,00	5.715,00	29.01.2026	10:28
16	Konya	Çumra	Alemdar	253	5	788,54	Arsa İşgalli	552.778,00	16.585,00	29.01.2026	10:30
17	Konya	Çumra	Apasaraycık	101	3	1011,33	Arsa	353.965,50	10.620,00	29.01.2026	10:32
18	Konya	Çumra	Arıkören	187	1	725,62	Arsa	290.248,00	8.710,00	29.01.2026	10:34
19	Konya	Çumra	Balçıkhisar	0	5	950,00	Arsa İşgalli	334.500,00	10.035,00	29.01.2026	10:36
20	Konya	Çumra	Balçıkhisar	171	1	143,67	Arsa İşgalli	104.551,00	3.140,00	29.01.2026	10:38
21	Konya	Çumra	Beylerce	107	4	625,35	Bahçe İşgalli	312.675,00	9.385,00	29.01.2026	10:40
22	Konya	Çumra	Büyükaşlama	274	1	829,35	Arsa İşgalli	447.183,00	13.420,00	29.01.2026	10:42
23	Konya	Çumra	Büyükaşlama	287	1	939,20	Arsa İşgalli	472.000,00	14.160,00	29.01.2026	10:44
24	Konya	Çumra	Büyükaşlama	287	2	1270,31	Arsa İşgalli	633.226,25	19.000,00	29.01.2026	10:46
25	Konya	Çumra	Büyükaşlama	287	3	697,70	Arsa İşgalli	355.485,75	10.665,00	29.01.2026	10:48
26	Konya	Çumra	Dedemoğlu	188	5	1343,32	Arsa İşgalli	803.610,00	24.110,00	29.01.2026	10:50
27	Konya	Çumra	Dedemoğlu	216	7	2325,56	Arsa İşgalli	1.285.527,50	38.570,00	29.01.2026	10:52
28	Konya	Çumra	Güvercinlik	348	5	620,17	Arsa	527.144,50	15.815,00	29.01.2026	10:54
29	Konya	Çumra	Güvercinlik	350	5	703,74	Arsa	598.179,00	17.950,00	29.01.2026	10:56
30	Konya	Çumra	İnli	228	3	1173,21	Arsa İşgalli	472.352,00	14.175,00	29.01.2026	10:58
31	Konya	Çumra	Karkın	119	2	288,90	Arsa İşgalli	187.744,50	5.635,00	29.01.2026	11:00
32	Konya	Çumra	Karkın	137	7	601,11	Arsa İşgalli	466.818,50	14.005,00	29.01.2026	11:02
33	Konya	Çumra	Karkın	144	129	1498,86	Bahçe	599.544,00	17.990,00	29.01.2026	11:04
34	Konya	Çumra	Karkın	144	156	951,98	Bahçe	380.792,00	11.425,00	29.01.2026	11:06
35	Konya	Çumra	Karkın	148	6	1347,15	Arsa İşgalli	1.026.994,50	30.810,00	29.01.2026	11:08
36	Konya	Çumra	Karkın	164	1	1453,00	Arsa	871.800,00	26.155,00	29.01.2026	11:10
37	Konya	Çumra	Karkın	164	2	1281,00	Arsa	768.600,00	23.060,00	29.01.2026	11:12
38	Konya	Çumra	Karkın	164	3	1201,00	Arsa	720.600,00	21.620,00	29.01.2026	11:14
39	Konya	Çumra	Karkın	248	22	591,37	Arsa İşgalli	512.386,75	15.375,00	29.01.2026	11:16
40	Konya	Çumra	Karkın	282	2	174,84	Arsa İşgalli	144.725,00	4.345,00	29.01.2026	11:18
41	Konya	Çumra	Karkın	295	5	816,36	Kerpiç Ev ve Avlu İşgalli	640.069,75	19.205,00	29.01.2026	11:20
42	Konya	Çumra	Karkın	374	4	402,69	Arsa	322.152,00	9.665,00	29.01.2026	11:22
43	Konya	Çumra	Kuzucu	252	1	126,89	Arsa İşgalli	70.466,75	2.115,00	29.01.2026	11:24
44	Konya	Çumra	Kuzucu	267	1	315,80	Arsa İşgalli	174.090,00	5.225,00	29.01.2026	11:26
45	Konya	Çumra	Küçükköy	285	2	371,61	Arsa İşgalli	298.563,25	8.960,00	29.01.2026	11:28
46	Konya	Çumra	Küçükköy	289	2	34,58	Arsa İşgalli	28.115,00	845,00	29.01.2026	11:30
47	Konya	Çumra	Taşağıl	257	1	1149,70	Arsa İşgalli	741.720,00	22.255,00	29.01.2026	11:32
48	Konya	Çumra	Taşağıl	258	1	1006,53	Arsa İşgalli	517.577,50	15.530,00	29.01.2026	11:34
49	Konya	Çumra	Taşağıl	258	2	1009,52	Arsa	504.760,00	15.145,00	29.01.2026	11:36
50	Konya	Çumra	Taşağıl	258	3	1025,42	Arsa	512.710,00	15.385,00	29.01.2026	11:38
51	Konya	Çumra	Taşağıl	258	4	1048,81	Arsa İşgalli	527.605,00	15.830,00	29.01.2026	11:40
52	Konya	Çumra	Taşağıl	258	5	1018,55	Arsa İşgalli	512.075,00	15.365,00	29.01.2026	11:42
53	Konya	Çumra	Taşağıl	258	6	1003,56	Arsa İşgalli	510.125,00	15.305,00	29.01.2026	11:44
54	Konya	Çumra	Taşağıl	277	9	1105,00	Arsa İşgalli	638.632,00	19.160,00	29.01.2026	11:46
55	Konya	Çumra	Taşağıl	278	4	1200,00	Arsa İşgalli	645.492,00	19.365,00	29.01.2026	11:48
56	Konya	Çumra	Taşağıl	336	1	1200,00	Arsa İşgalli	664.560,75	19.940,00	29.01.2026	11:50

57	Konya	Çumra	Türkmenkarahüyük	0	367	400,00	Avlulu Kerpiç Garaj İşgalli	165.658,25	4.970,00	29.01.2026	11:52
58	Konya	Çumra	Türkmenkarahüyük	116	6	317,56	Arsa İşgalli	127.950,00	3.840,00	29.01.2026	11:54
59	Konya	Çumra	Türkmenkarahüyük	126	3	2453,81	Arsa İşgalli	1.070.897,75	32.130,00	29.01.2026	11:56
60	Konya	Çumra	Türkmenkarahüyük	126	6	871,05	Arsa İşgalli	665.952,20	19.980,00	29.01.2026	11:58
61	Konya	Çumra	Türkmenkarahüyük	127	3	2566,40	Arsa İşgalli	2.244.491,30	67.335,00	29.01.2026	12:00
62	Konya	Çumra	Türkmenkarahüyük	130	5	855,86	Arsa İşgalli	508.504,00	15.260,00	29.01.2026	12:02
63	Konya	Çumra	Türkmenkarahüyük	140	2	2393,89	Arsa İşgalli	1.321.702,50	39.655,00	29.01.2026	12:04
64	Konya	Çumra	Türkmenkarahüyük	140	4	662,06	Arsa	264.824,00	7.945,00	29.01.2026	12:06
65	Konya	Çumra	Türkmenkarahüyük	141	2	2302,09	Arsa İşgalli	1.235.170,50	37.060,00	29.01.2026	12:08
66	Konya	Çumra	Türkmenkarahüyük	142	1	1324,38	Arsa İşgalli	767.595,00	23.030,00	29.01.2026	12:10
67	Konya	Çumra	Türkmenkarahüyük	145	1	401,19	Arsa İşgalli	165.312,00	4.960,00	29.01.2026	12:12
68	Konya	Çumra	Türkmenkarahüyük	155	3	887,28	Arsa İşgalli	421.089,00	12.635,00	29.01.2026	12:14
69	Konya	Çumra	Türkmenkarahüyük	155	6	1919,89	Arsa İşgalli	772.356,00	23.175,00	29.01.2026	12:16
70	Konya	Çumra	Türkmenkarahüyük	156	4	539,11	Arsa İşgalli	217.644,00	6.530,00	29.01.2026	12:18
71	Konya	Çumra	Türkmenkarahüyük	156	5	370,90	Arsa İşgalli	155.371,25	4.665,00	29.01.2026	12:20
72	Konya	Çumra	Türkmenkarahüyük	162	10	361,10	Arsa İşgalli	153.543,50	4.610,00	29.01.2026	12:22
73	Konya	Çumra	Türkmenkarahüyük	162	11	746,24	Arsa İşgalli	344.616,00	10.340,00	29.01.2026	12:24
74	Konya	Çumra	Türkmenkarahüyük	174	1	226,05	Arsa İşgalli	90.820,00	2.725,00	29.01.2026	12:26
75	Konya	Çumra	Uzunkuyu	188	2	1416,55	Arsa İşgalli	500.529,75	15.020,00	29.01.2026	12:28
76	Konya	Çumra	Uzunkuyu	188	3	1066,63	Arsa İşgalli	375.714,25	11.275,00	29.01.2026	12:30
77	Konya	Çumra	Uzunkuyu	188	5	1404,80	Arsa İşgalli	493.280,00	14.800,00	29.01.2026	12:32
78	Konya	Çumra	Uzunkuyu	188	6	1347,68	Arsa İşgalli	473.288,00	14.200,00	29.01.2026	12:34
79	Konya	Çumra	Uzunkuyu	188	7	1671,21	Arsa İşgalli	588.123,50	17.645,00	29.01.2026	12:36
80	Konya	Çumra	Uzunkuyu	188	8	1656,91	Arsa İşgalli	583.118,50	17.495,00	29.01.2026	12:38
81	Konya	Çumra	Uzunkuyu	197	2	1289,68	Arsa İşgalli	454.588,00	13.640,00	29.01.2026	12:40
82	Konya	Çumra	Uzunkuyu	197	7	1453,16	Arsa İşgalli	562.706,00	16.885,00	29.01.2026	12:42
83	Konya	Çumra	Uzunkuyu	218	2	1629,18	Arsa İşgalli	575.215,00	17.260,00	29.01.2026	12:44
84	Konya	Çumra	Uzunkuyu	266	2	1435,85	Arsa İşgalli	503.347,50	15.105,00	29.01.2026	12:46
85	Konya	Çumra	Uzunkuyu	276	4	1940,85	Arsa İşgalli	682.497,50	20.475,00	29.01.2026	12:48
86	Konya	Çumra	Uzunkuyu	281	6	404,78	Arsa İşgalli	146.320,50	4.390,00	29.01.2026	12:50
87	Konya	Çumra	Uzunkuyu	281	7	728,34	Arsa İşgalli	270.968,50	8.130,00	29.01.2026	12:52
88	Konya	Çumra	Uzunkuyu	281	8	355,82	Arsa İşgalli	127.303,50	3.820,00	29.01.2026	12:54
89	Konya	Çumra	Uzunkuyu	291	1	1487,83	Arsa İşgalli	522.740,50	15.685,00	29.01.2026	12:56
90	Konya	Çumra	Uzunkuyu	291	5	1572,79	Arsa İşgalli	558.509,00	16.760,00	29.01.2026	12:58
91	Konya	Çumra	Uzunkuyu	291	6	1677,97	Arsa İşgalli	612.300,50	18.370,00	29.01.2026	13:00
92	Konya	Çumra	Uzunkuyu	291	7	1427,80	Arsa İşgalli	502.930,00	15.090,00	29.01.2026	13:02
93	Konya	Çumra	Uzunkuyu	291	8	1462,66	Arsa İşgalli	515.531,00	15.470,00	29.01.2026	13:04
94	Konya	Çumra	Uzunkuyu	380	4	407,73	Arsa İşgalli	168.567,75	5.060,00	29.01.2026	13:06
95	Konya	Çumra	Ürünlü	0	519	1900,00	Arsa İşgalli	1.447.905,25	43.440,00	29.01.2026	13:08
96	Konya	Çumra	Ürünlü	152	1	1770,90	Arsa İşgalli	1.654.297,50	49.630,00	29.01.2026	13:10
97	Konya	Çumra	Ürünlü	157	2	200,03	Arsa İşgalli	177.335,00	5.325,00	29.01.2026	13:12
98	Konya	Çumra	Ürünlü	158	1	1584,98	Arsa İşgalli	1.249.123,50	37.475,00	29.01.2026	13:14
99	Konya	Çumra	Ürünlü	174	3	430,10	Arsa İşgalli	324.175,00	9.730,00	29.01.2026	13:16
100	Konya	Çumra	Yörükcamili	178	3	1453,43	Arsa İşgalli	581.772,00	17.455,00	29.01.2026	13:18

Taşınmazların Muhammen bedeli ve geçici teminatı yukarıdaki tablodaki gibidir.

Belediyemize ait Yukarıda belirtilen taşınmazların 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45, Maddesi uyarınca Muhammen bedel üzerinden açık teklif usulü ile tabloda belirtilen tarih ve saatlerde ihale edilecektir.

İhaleyi yapıp yapmamakta ve uygun bedeli tespitte İhale Komisyonu (Belediye Encümeni) tamamen serbesttir.

İsteyenler, Şartname ve Ekleri Emlak ve İstimlak Müdürlüğünde ücretsiz olarak görebilirler. Şartname almak isteyenler Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nden 300,00 TL, karşılığında temin edebilirler. İsteyenler ödemeleri Halkbank Çumra Şubesi Çumra Belediye Başkanlığı TR35 0001 2009 5170 0007 0000 01 hesabına yapabilirler.

İhaleye katılacak olanlar en geç 28.01.2026 Çarşamba günü saat 17:00'a (mesai bitimine) kadar;

a - Nüfuscüzdanı veya kimlik yerine geçebilecek bir belgenin fotokopisi, Kanuni ikamet belgesi veya Türkiye de tebligat için adres beyanı,

b - Tüzel kişilerden imza sirküleri, Vekil ise noter tasdikli vekaletname ve imza sirküsü, ihaleye katılabilmek için yetki belgesi, tebligat için adres beyanı ve irtibat telefonu, teklif vermeye yetkili olduğunu gösterir imza beyannamesi, Şartname Bedelini ve Teminat bedellerini Belediyemiz veznesine yatırıp aldıkları makbuzu veya 2886 sayılı D,İ,Kanununun 26. maddesinde belirtilen teminat yerine geçen belgeyi, Mali Hizmetler Müdürlüğü'ne vermeleri şarttır.

Ödemeler % 50 i Peşin, geriye kalan kısmı ise % 25 i 31.08.2026 tarihinde, % 25 i 31.08.2027 tarihinde 2 taksitte yasal faiz oranında vade farkı uygulanarak ödenecektir.

İlanda bulunan parsellere ilişkin konum ve mevki bilgileri " parselsorgu.tkgm.gov.tr " ve Belediyemiz Harita Müdürlüğü'nden öğrenilebilir.

İlan olunur.