

İLAN
CUMRA BELEDİYESİNE AİT 2025-2026 SEZONU
KİRAYA VERİLECEK TARLALARIN LİSTESİ

Aşağıda bilgileri yazılı taşınmazlar 2886 sayılı yasanın 45. maddesi gereğince açık teklif usulü ile 05.03.2026 tarihinde saat 10:00'da Belediyemiz Encümeni (İhale Komisyonu) huzurunda ihalesi yapılarak kiraya verilecektir.

S.No	İli	İlçesi	Mahallesi	Ada	Parsel	m ²	Dönüm	Cinsi	Muhammen Bedeli	Nadas Olup Olmadığı	Geçici Teminat	Kuyulu Olup Olmadığı	İhale Saati
1	Konya	Çumra	Alemdar	199	31	36347	14,5	Tarla	65.250,00 TL		1960,00 TL		10:00
2	Konya	Çumra	Alibeyhüyüğü	525 - 531 ve 526	7, 8, 9, 10, 11, 12 - 13, 14, 15 ve 1	689286,9	276	Tarla	3.032.700,00 TL		90.985,00 TL	Kuyulu	10:01
3	Konya	Çumra	Arıkören	270-271	2 ve 2	203757,8	81,5	Tarla	733.500,00 TL		22.005,00 TL	Kuyulu	10:02
4	Konya	Çumra	Avdul	214	13	140197,2	56,1	Tarla	42.060,00 TL	Nadas	1.265,00 TL		10:03
5	Konya	Çumra	Balçıkhisar	109	10	92505,95	37	Tarla	185.000,00 TL		5.550,00 TL	Kuyulu	10:04
6	Konya	Çumra	Dinek	158	1	89006,26	35,6	Tarla	26.700,00 TL	Nadas	805,00 TL		10:05
7	Konya	Çumra	Dineksaray	187	3	79284,29	23,3	Tarla	17.475,00 TL	Nadas	525,00 TL		10:06
8	Konya	Çumra	Dinlendik	127	1	39334,14	15,7	Tarla	70.650,00 TL		2.120,00 TL		10:07
9	Konya	Çumra	İnli	179	3	52000	20,8	Tarla	104.000,00 TL		3.120,00 TL		10:08

Taşınmazın KDV Hariç Muhammen bedeli ve geçici teminatı yukarıdaki tablodaki gibidir.

Belediyemize ait Yukarıda belirtilen taşınmazın/ların 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi uyarınca Muhammen bedel üzerinden açık teklif usulü ile tabloda belirtilen tarih ve saatlerde ihale edilecektir.

İhaleyi yapıp yapmamakta ve uygun bedeli tespitte Belediye Encümeni tamamen serbesttir.

Şartname Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden 300.-TL. karşılığında temin edebilirler.

İhaleye girecekler 04.03.2026 Çarşamba günü saat 17:00'a kadar;

a - Nüfuscüzdanı veya kimlik yerine geçecek bir belgenin fotokopisi, ikametgah ilmuhaberi

b- Tüzel kişilerden imza sirküleri, Vekil ise noter tasdikli vekaletname ve imza sirküsü, ihaleye katılabilmek için yetki belgesi, tebligat için adres beyanı ve irtibat telefonu, teklif vermeye yetkili olduğunu gösterir imza beyannamesi

Şartname ve Geçici Teminat Bedelini Belediyemiz veznesine yatırılıp aldıkları makbuzu veya 2886 sayılı D.İ.Kanunun 26. maddesinde belirtilen teminat yerine geçen belgeyi, Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne vermeleri şarttır.

İhaleyi kazanan üstlenici ihale onayını müteakip 15 gün içerisinde ihalede oluşan bedel üzerinden %6 kati teminatını, ihale bedelini peşin yatırıp kira sözleşmesini yapacak, yapmadığı takdirde ihalesi fesh edilecek ve yatırmış olduğu teminatlar irat kaydedilecektir. 40 Dönüm (100000 m²) ve üzeri olan tarlaların kirasının % 50 si peşin yatırılarak kira sözleşmesi yapılacak, geriye kalan % 50 i 15.08.2026 tarihinde yatırılacaktır. Yatırmış olduğu kati teminat kira müddetince depozit olarak kalacaktır. Üstlenici kiralamış olduğu tarlayı üçüncü bir şahsa devretmeyecektir. Üçüncü bir şahsa devretmesi halinde sözleşmesi fesh edilecektir.

İlan olunur.